

بسمه تعالی

قرارداد واگذاری نمایندگی مجاز فروش محصولات سمنت پلاست

این قرارداد در تاریخ فی ما بین شرکت مهندسی کیمیا صنعت به شماره ثبتی ۳۷۷۸۶۴ به نمایندگی آقای غلامرضا فروردین به نشانی که منبعا شرکت نامیده می شود از یک طرف و آقای فرزند شماره شناسنامه صادره از به نشانی : تلفن : به عنوان نمایندگی فروش محصولات از طرف دیگر طبق شرایط ذیل منعقد و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد و شرایط آن می باشند.

ماده یک: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از توزیع و فروش محصولات تولیدی شرکت (انواع سنگهای مصنوعی با تکنولوژی سمنت پلاست) با شرایط و قیمتهایی که شرکت تعیین و ابلاغ خواهد نمود بر طبق ضوابط شرکت .

ماده دو: مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ امضاء قرارداد یک سال تمام شمسی می باشد که در پایان مدت قرارداد با توافق طرفین و با رعایت تبصره زیر قابل تمدید خواهد بود .
تبصره: شرکت، فعالیت نمایندگی را در مقاطع زمانی مختلف مورد ارزیابی قرار می دهد و چنانچه فعالیت نمایندگی بنا به تشخیص شرکت قابل توجه و چشمگیر باشد میتواند نمایندگی را برای مدتی دیگر تمدید نماید و در صورت نداشتن بازدهی لازم در مدت زمان قرارداد، شرکت میتواند حق نمایندگی را فسخ نماید.

آدرس : تهران، بلوار میرداماد، روبروی مسجد الغدیر، خیابان شنگرف، بن بست اول، پلاک ۳ ، واحد ۴

تلفن: ۲۲۲۵۰۸۵۷-۲۲۲۵۰۳۷۹ وبسایت: www.cementplast.com

ماده سه: شرایط قرارداد

- ۱- شرکت می تواند به طرق مقتضی از قبیل مراجعه مستقیم ، مصاحبه، ملاحظه و بررسی مدارک ، عملکرد نمایندگی مجاز را به طور موردی یا به صورت مستمر بررسی و ارزیابی قرار دهد
- ۲- تکمیل فرم های شناسایی و وجه التزام نمایندگی ذکر شده در فرم نمایندگی.
- ۳- در صورتیکه یک فقره از چکهایی که نماینده بابت هزینه خرید محصولات به شرکت می دهد وصول و کارسازی نشود کلیه بدهیهای نماینده حال تلقی شده و شرکت می تواند از محل تضمینات نزد شرکت یا به هر طریقی که صلاح بداند مطالبات خود را استیفاء و وصول نماید .
- ۴- در این قرارداد شخص نماینده مورد نظر است و علت اصلی عقد قرارداد می باشد . بنابراین نماینده تحت هیچ عنوانی حق ندارد نمایندگی خود را به طور کلی یا جزئی اصالتاً و یا وکالتاً به غیر واگذار نماید .
- تبصره ۱: در صورتیکه در طول مدت قرارداد ، نماینده فوت نماید ادامه قرارداد و یا انعقاد قرارداد جدید با ورثه متوفی، موکول به بررسی و اتخاذ تصمیم از طرف شرکت خواهد بود . بدیهی است شرکت در رد یا قبول اعطای نمایندگی به هر یک و یا تمامی ورثه متوفی مختار است .
- ۵- واگذاری امتیاز این نمایندگی از طرف شرکت انحصاری نبوده و از این جهت برای نماینده ایجاد حقی نخواهد کرد و شرکت می تواند در همان منطقه و یا مناطق دیگر شخص یا اشخاص دیگری را به عنوان نماینده خود قرار دهد و یا خود راساً اقدام نماید.
- ۶- اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در صدر این قرارداد بیان شده و کلیه اوراق اداری و قضایی و نامه های سفارشی ارسالی به نشانی های مذکور ابلاغ و قانونی محسوب شده و همچنین معتبر خواهد بود، مگر اینکه تغییر اقامتگاه حداقل یک هفته قبل کتباً به اطلاع طرف مقابل برسد . بدیهی است تغییر محل نمایندگی مجاز فقط با اطلاع قبلی و موافقت قبلی و موافقت کتبی شرکت امکان پذیر خواهد بود.

آدرس : تهران، بلوار میرداماد، روبروی مسجد الغدير، خیابان شنگرف، بن بست اول، پلاک ۳ ، واحد ۴

تلفن: ۲۲۲۵۰۸۵۷-۲۲۲۵۰۳۷۹ وبسایت: www.cementplast.com

۷- مکان اجرای این قرارداد با توجه به موقعیت مکانی معرفی شده از طرف نماینده مجاز

واقع در.....

ماده چهارم: تعهدات نماینده

۱- نماینده متعهد و ملزم است فقط نمایندگی شرکت در امر فروش محصولات را طبق ضوابط و مقررات شرکت و رعایت مفاد این قرارداد انجام دهد و تحت هیچ شرایطی حق مبادرت به انجام اموری که به نحوی از انحاء سوء استفاده از عنوان نمایندگی محسوب می شود نداشته و ندارد . این امور بدون قید حصر عبارتند از برخورداری مستقیم و غیر مستقیم از هرگونه امتیازی که به نوعی برای شرکت تعهدی را ایجاد می نماید ، ایجاد هر گونه تعهدات و الزامات و اخذ وجه یا وجوه از مشتری به نام و از جانب شرکت بدون اخذ موافقت قبلی و کتبی شرکت ، استفاده از نام و علائم تجاری شرکت در غیر موارد لازم جهت اجرای مفاد قرارداد حاضر ، که در صورت سوء استفاده ، شخصاً مسئول پیامدهای قانونی آن و جبران خسارات وارده به شرکت و اشخاص ثالث خواهد بود.

۲-نماینده متعهد می گردد شرکت را در جریان وضعیت بازار حوزه فعالیت خود قرار دهد و بطور هفتگی یا ماهانه گزارش مشروحي که متضمن اطلاعات مذکور باشد جهت اطلاع به شرکت ارسال نماید.

۳- قیمت فروش محصولات با هماهنگی شرکت تعیین میشود. چنانچه نماینده فروش به دلایلی نیاز به فروش به نحوی خاص از قبیل فروش فوق العاده با تخفیف ویژه داشته باشد، بایستی مراتب را کتباً به شرکت اعلام و مجوز لازم را اخذ نماید.

۴- فروش ۵۰۰ مترمربع بصورت ماهیانه از ماه چهارم توسط نماینده

۵-نماینده متعهد می گردد که موجبات حضور شرکت را در نمایشگاههای حوزه فعالیت خود فراهم نموده و مساعدتهای لازم را در این خصوص مبذول دارد.

۶- نماینده موظف است در منطقه فعالیت خود برای فروش محصولات و خدمات شرکت تبلیغات نماید.

۷- نماینده موظف است پس از کسب موافقت کتبی شرکت، طبق ضوابط و دستورالعمل های شرکت، انواع محصولات شرکت را در حوزه فعالیت خود تبلیغ و معرفی نماید.

۸- نماینده متعهد می گردد کلیه اطلاعاتی که در رابطه با انجام موضوع قرارداد کسب می کند محرمانه تلقی نموده و فقط در جهت منافع و مصالح شرکت و در راستای اجرای موضوع قرارداد مورد استفاده قرار دهد.

۹- نماینده موظف به ثبت و نگهداری سوابق مشتریان می باشد.

۱۰- در صورت فروش اقساطی محصولات شرکت، نماینده متعهد است نسبت به صلاحیت خریدار و اعتبار ضامن وی بررسی نموده و از انعقاد قرارداد با اشخاصی که توانایی مالی و ضامن معتبر ندارند خودداری نماید.

۱۱- نماینده متعهد و ملزم گردید به هنگام تحویل اعتباری محصولات شرکت نسبت به ارائه تضمینات معتبر و کافی بنا به تشخیص شرکت اقدام نماید.

۱۲- نماینده نباید بدون داشتن مجوز قبلی کتبی از شرکت در مدت این قرارداد اقدام به ساخت، توزیع یا قبول نمایندگی کالا یا خدماتی را بنماید که با کالاها و خدمات موضوع این قرارداد رقابت داشته باشد اما می تواند در مورد هرگونه کالایی که رقیب

کالاهای موضوع قرارداد نیستند قبول نمایندگی نموده یا اقدام به ساخت یا توزیع آنها بنماید، به شرط آنکه قبلا این شرکت را از فعالیت خود در این زمینه مطلع نموده باشد.

ماده پنج : تعهدات شرکت

۱- شرکت به ازاء فروش محصولات ، حق العمل مناسبی (بین ۵ تا ۱۰٪ زیر قیمت عمده فروشی محصولات) در نظر گرفته شده که پس از کسر کسورات قانونی به نماینده پرداخت می گردد.

۲- شرکت متعهد است حق العمل نماینده را پس از اجرا و تحقق کامل تعهدات موضوع قرارداد و فروش محصولات و ارائه لیست توزیع و حمل محصولات فروخته شده پرداخت نماید .

۳- در صورتیکه شرکت صلاح بداند نماینده را در امر بازاریابی و انجام موضوع قرارداد به هر مرجع و به هر کس که وی درخواست می کند کتباً معرفی می نماید .

۴- شرکت کلیه نمونه محصولات تولیدی خود را جهت معرفی با اخذ هزینه تولید محصولات در قالب بسته های نمایندگی در محل کارخانه در اختیار نماینده قرار می دهد(هزینه حمل و نقل محصولات بر عهده نماینده می باشد)

۵- شرکت لیست جدید قیمت های انواع محصولات خود را به موقع در اختیار نماینده قرار خواهد داد.

ماده شش: محل تحویل محصولات

محصولات در محل کارخانه واقع در جاده قدیم کرج / گرمدره/ خیابان امیرآباد /خیابان کوهک / ۵ پلاک ۶۲ طی بارنامه صادره و برگ خروجی که به امضاء نماینده شرکت و متصدی حمل و نقل می رسد به خریدار تحویل داده می شود و از تاریخ امضاء برگ خروجی کالا و تحویل محموله به متصدی حمل و نقل (بارگیری)، شرکت هیچگونه مسئولیتی در خصوص محموله خریداری شده خریدار ندارد. هزینه بارگیری بعهد شرکت و بعد از بارگیری و تحویل محصولات به متصدیان حمل و نقل، مسئولیت شرکت خاتمه می یابد و از آن پس هزینه حمل و در صورت بروز عیب و نقص

آدرس : تهران، بلوار میرداماد، روبروی مسجد الغدير، خیابان شنگرف، بن بست اول، پلاک ۳ ، واحد ۴

تلفن: ۰۲۲۲۵۰۸۵۷-۲۲۲۵۰۳۷۹ وبسایت: www.cementplast.com

ناشی از حمل، مسئولیت پیگیری تا حصول نتیجه و دریافت خسارت از متصدی حمل و نقل و بیمه منحصراً بعهده خریدار می باشد و شرکت هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

ماده هفت: نمایندگی انحصاری

پس از گذشت حداقل یک سال از اعطای نمایندگی فروش، نماینده می تواند بصورت کتبی درخواست نمایندگی انحصاری فروش در حیطه جغرافیائی مورد نظر خود

برای هر یک از محصولات شرکت را داشته باشد. در این صورت با بررسی درخواست توسط شرکت و احراز شرایط مندرج در زیر اعطای نمایندگی انحصاری امکان پذیر می باشد.

۱- نماینده بایستی طی یک سال منتهی به ارائه درخواست، میزان حداقل فروش مورد نظر تعیین شده از طرف شرکت را کسب کرده باشد.

۲- نماینده بایستی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ تومان را به عنوان حق امتیاز در وجه شرکت پرداخت نماید.

۳- نماینده بایستی شرایط مطلوب از نظر شرکت را اعم از محل، پرسنل و توان تبلیغاتی و سایر شرایط مورد نیاز برای فروش فراهم نماید. ایجاد شرایط مورد نظر شرکت در بازدیدهای نمایندگان شرکت از امکانات نماینده احراز می گردد.

ماده هشت: فسخ قرارداد

در صورت عدم رعایت هریک از شرایط و مندرجات قرارداد از سوی نماینده ، شرکت با توجه به ماده چهار این قرارداد، حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و نماینده در این صورت حق هیچگونه اعتراض یا ادعا یا مطالبه خسارت و ضرر و زیان نخواهد داشت لکن در صورتیکه نماینده خواهان فسخ قرارداد باشد می بایستی علل و موجبات فسخ را یک ماه قبل از تمایل به عدم همکاری به شرکت، ابلاغ و ارسال نماید و در صورتیکه فسخ قرارداد توسط نماینده به شرکت لطمه ای وارد کند پس از انقضای این مدت و تسویه حساب با شرکت می تواند اقدام به فسخ قرارداد نماید.

آدرس : تهران، بلوار میرداماد، روبروی مسجد الغدير، خیابان شنگرف، بن بست اول، پلاک ۳ ، واحد ۴

تلفن: ۲۲۲۵۰۸۵۷-۲۲۲۵۰۳۷۹ وبسایت: www.cementplast.com

تبصره ۱: هرگاه در اثر بروز حوادث غیر مترقبه و غیر قابل پیش بینی از قبیل فوت، ممنوعیت از معاملات، بازداشت و یا محکومیت کیفری و غیره، نماینده از اجرای مفاد این قرارداد و یا ادامه نمایندگی محروم یا ممنوع گردد، شرکت مجاز است قرارداد وی را فسخ نماید. در این صورت فسخ قرارداد مسقط تعهدات مربوط به دوران نمایندگی نماینده نخواهد بود. شرکت می تواند در صورت صلاحدید قرارداد نمایندگی را با قائم مقام نماینده یا هر فردی که صلاح بداند منعقد نماید.

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد از جانب هریک از طرفین، نماینده موظف است ضمن جمع آوری آثار و علائم نمایندگی شرکت، سربرگهای موجود، مهر و تابلوی نمایندگی را حداکثر یک هفته پس از فسخ به شرکت تحویل نماید.

تبصره ۳: سایر موجبات عدم اجرای تعهدات نماینده در قرارداد از قبیل رها کردن مستمر و طولانی محل نمایندگی مجاز جز در موارد مصرح در قانون مانع و رافع مسئولیت نمایندگی نخواهد بود و در صورتیکه زمانهای مذکور از ۳ روز تجاوز نماید شرکت حق فسخ قرارداد یا تعدیل آن را خواهد داشت.

تبصره ۴: در صورت نارضایتی مشتریان از نماینده و عدم رعایت اصول مشتری مداری از روی نماینده شرکت حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده نه: جبران خسارت

در صورت تخلف نماینده از هریک از مفاد قرارداد حاضر و نیز تعهدات ناشی از نمایندگی، شرکت می تواند کلیه خسارات وارده به خود را از محل تضمینات و وثائق نماینده وصول و برداشت نماید و در صورت عدم کفایت تضمینات و وثائق فوق از طرق قانونی دیگر برای وصول مطالبات و خسارات وارده به خود اقدام نماید و در این خصوص نیز نماینده حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نسبت به شرکت نخواهد داشت.

آدرس: تهران، بلوار میرداماد، روبروی مسجد الغدیر، خیابان شنگرف، بن بست اول، پلاک ۳، واحد ۴

تلفن: ۲۲۲۵۰۸۵۷-۲۲۲۵۰۳۷۹ وبسایت: www.cementplast.com

ماده ده : روش حل و فصل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف احتمالی در تفسیر یا اجرای قرارداد ابتدائاً مورد اختلاف از طریق مذاکرات مستقیم بین طرفین حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم توافق ، طرفین می توانند از طریق مراجع ذیصلاح قضایی موضوع اختلاف را حل و فصل نمایند.

ماده یازده : تعداد مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در دو نسخه با حکم واحد تنظیم و امضاء و بین طرفین قرارداد مبادله گردید و پس از امضاء قطعی و لازم الاجرا می باشد .

شرکت کیمیا صنعت
غلامرضا فروردین

نماینده گئی فروش
جناب آقای

شرایط اخذ نمایندگی

شرکت مهندسی کیمیا صنعت برای توزیع و فروش محصولات خود در بخش سنگ مصنوعی از کلیه فعالان بازار صنعت ساختمان کشور که دارای شرایط زیر هستند جهت تکمیل فرم زیر و ارسال آن دعوت بعمل می آورد.

شرایط اخذ نمایندگی:

- ۱- شرکت فعال در زمینه فروش و توزیع سنگ مصنوعی
- ۲- حسن شهرت
- ۳- دارای مکان مشخص به عنوان دفتر و یا فروشگاه
- ۴- دارای امکان مالی جهت خرید کالا در حجم عمده فروشی
- ۵- سپردن تضمین ۴۰ میلیون ریال سفته
- ۶- دارای تجربه در زمینه بازاریابی و فروش
- ۷- مدرک تحصیلی حداقل دیپلم

مدارک مورد نیاز: (تصویر مدارک زیر به ایمیل ارسال گردد)

- ۸- تصویر کارت ملی و شناسنامه صفحات اول و دوم
- ۹- یک قطعه عکس ۳×۴ رنگی
- ۱۰- تکمیل شده فرم اعطای نمایندگی

فرم تقاضای نمایندگی و همکاری در شرکت مهندسی کیمیا صنعت

الصاق عکس

در این قسمت چیزی ننویسید

- ۱- نام: _____
- ۲- نام خانوادگی: _____
- ۳- نام پدر: _____
- ۴- شماره شناسنامه: _____
- ۵- کد ملی: _____
- ۶- صادره: _____
- ۷- تاریخ تولد: _____ / _____ / _____
- ۸- وضعیت تاهل: مجرد - متاهل
۹. مشخصات جغرافیایی
- نام استان: _____ نام شهر: _____ نام خیابان: _____
۱۰. مشخصات فروشگاه:
- مترای فروشگاه: _____ تعداد دهنه: _____ تعداد طبقه: _____ نوع سند مالکیت: _____
- ۱۱- آخرین مقطع تحصیلی با گرایش تحصیلی: _____
- ۱۲- متقاضی نمایندگی برای کدام شهرستان یا استان هستید؟
- نشانی دفتر کار (اگر دفتر دارید): _____
- نشانی منزل: _____
- تلفن همراه (برای کلیه متقاضیان الزامی می باشد): _____
- تلفن ثابت: _____

